

# Oceanway

residence

## INFORMATIVO DA OBRA

Acompanhe o andamento e os principais marcos do empreendimento.



### DADOS GERAIS



ASSEMBLEIA DE INSTITUIÇÃO DO CONDOMÍNIO:  
**30/09/2025**



DATA DO CNPJ:  
**23/10/2025**



PRAZO DA OBRA:  
**48 MESES**



INÍCIO DA OBRA:  
**NOVEMBRO/2025**



CONCLUSÃO DA OBRA:  
**OUTUBRO/2029**



PRAZO CONTRATUAL:  
**ABRIL/2030**



### FASE DE PLANEJAMENTO DA OBRA



CNO (Cadastro Nacional da Obra):  
**Emitido em Janeiro/2026**



Laudo Cautelar de Vizinhança:  
**Fevereiro/2026**



Ligação de Energia:  
**Em andamento** (dependente da concessionária EDP)



Ligação de Água e Esgoto:  
**Em andamento** (dependente da CESAN)



Projeto Arquitetônico Executivo:  
**Concluído**



Projeto Geotécnico (Contenção e Fundação):  
**Concluído**



ATP – Análise Técnica do Projeto Geotécnico:  
**Em andamento**



### PREVISÃO DE SERVIÇOS – ABRIL/2026



EXECUÇÃO DO TAPUME LATERAL E FUNDOS



CANTEIRO DA OBRA – BARRACÃO



### SOBRE O EMPREENDIMENTO

Um empreendimento que contempla a praticidade e bem-estar. O equilíbrio perfeito entre praticidade urbana e qualidade de vida, na quadra do mar.

## ANDAMENTO DA OBRA

Confira como está o andamento da obra do Ocean Way Residence.



Março 2026

### TAPUME FRONTAL



### CANTEIRO DE OBRA



### CANTEIRO DE OBRA



### CANTEIRO DE OBRA



O Ocean Way Residence está avançando como planejado!  
Confira as imagens do progresso da obra.